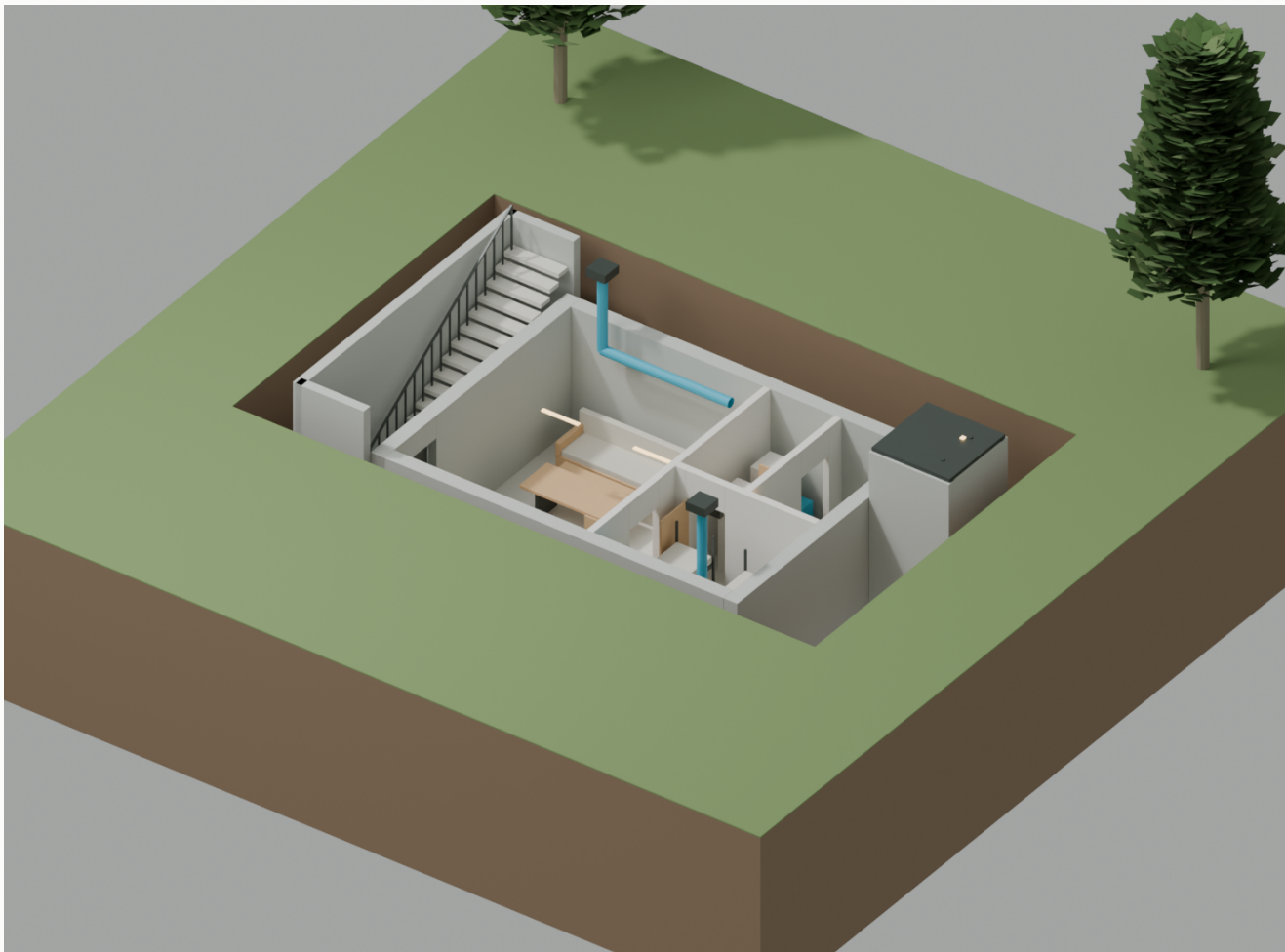


Тихий уровень 48

AP-00 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026



Подземное укрытие

Отдельное подземное пространство: общая комната, спальные места, санузел и технический блок. Основной вход и резервный путь выхода видны в разборке вместе с оболочкой и землёй.

18 900 000 руб.

Предварительный бюджет

План: 180 дней

Вся Московская область

Авторская демонстрационная концепция. Не выпущено для производства работ.

Карта комплекта и единая версия

ОБЩ-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

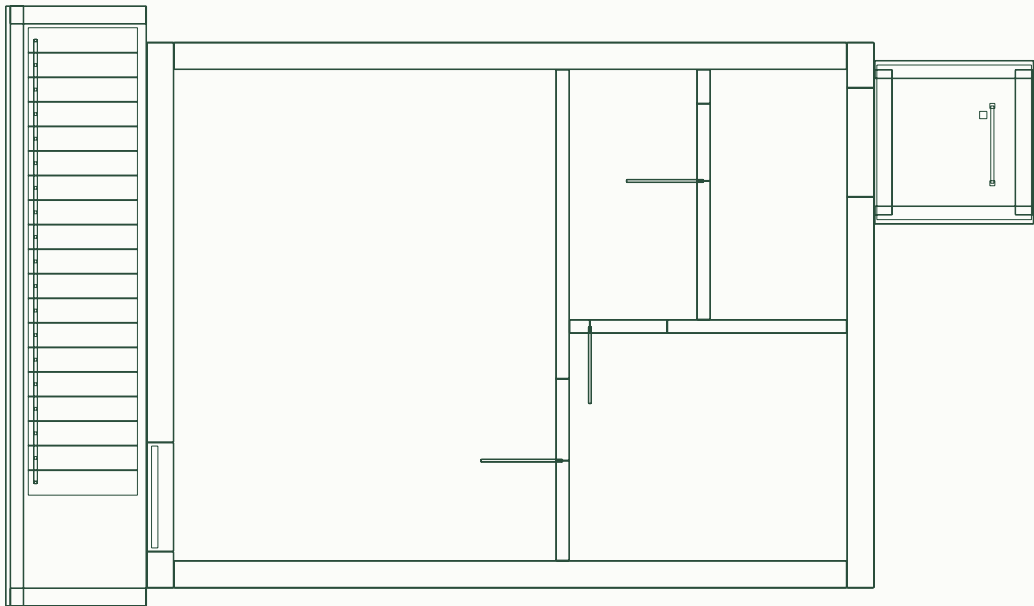
Раздел	Файл	Назначение
Архитектура	album.pdf; plan.svg	Габариты, зоны, фасады и сечение геометрии
Этапы 01–06	Листы ЭТ-01...ЭТ-06 этого альбома	Последовательность и точки контроля
Материалы	materials.csv; component-cutlist.csv	Формулы, резерв и размеры элементов модели
Редактируемая геометрия	model-lines.dxf; model/scene.glb; model/*.blend	Пространственные рёбра и авторская 3D-сцена
Версии	spec.json; register.csv; package-manifest.json	Исходные размеры и контрольные суммы
Передача	Лист ПЕР-01; START-HERE.txt	Условия проектирования и шаблон согласования

Локальные координаты: X вправо на плане, Y вверх, Z по высоте. Единицы CAD и Blender — метры. Посадка на конкретный участок отсутствует. SHA-256 исходника: 50ef30b1930984ddc4e8e11607b83ed4ba77a425314a77e920472fed54317242

План и экспликация зон

AP-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

План из геометрии GLB



Габарит выбранных элементов: 11.30 × 6.60 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

№ / Зона	Размеры, м	Площадь, м²
1 / Общая комната	4.20 × 5.40	22.68
2 / Спальный блок	3.05 × 2.50	7.63
3 / Техническая зона	1.40 × 2.75	3.85
4 / Санузел	1.50 × 2.75	4.12

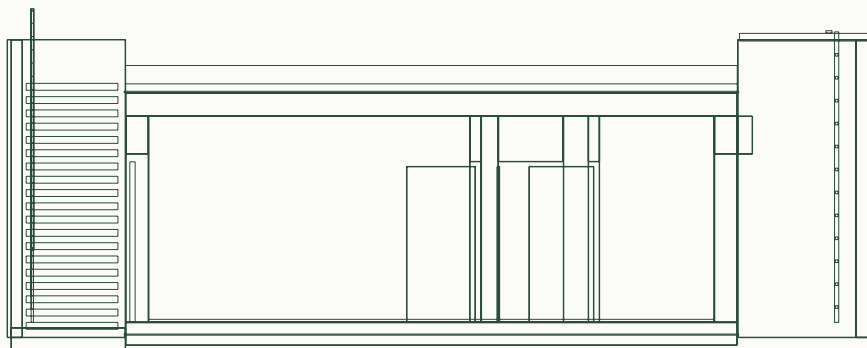
Габарит концепции: 8 × 6 м. наружный подземный объём.
Площадь: 48 м².

Это архитектурная концепция подземного укрытия, не сертифицированное бомбоубежище. Защита от взрыва, радиации и химических веществ, вместимость и автономность не подтверждены. Толщины модели условные; по ним нельзя строить.

Фасады и высотные габариты

АР-02 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

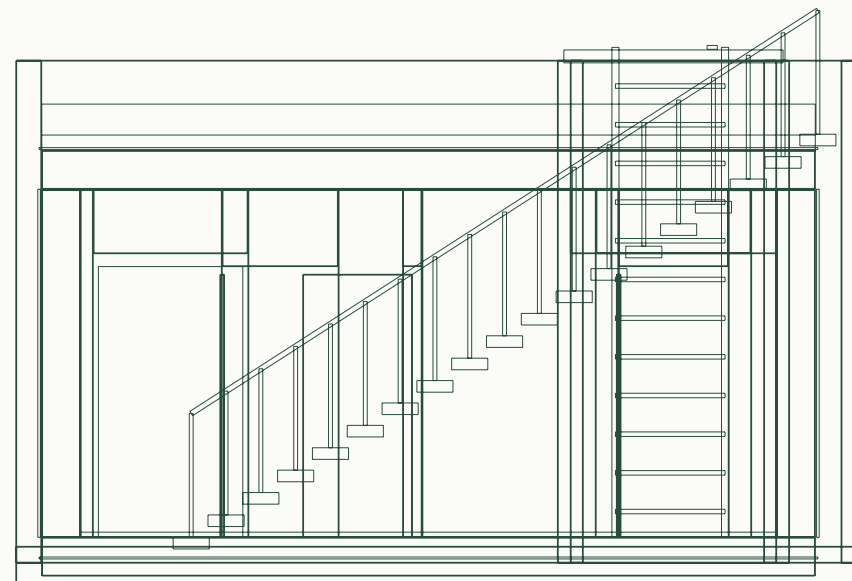
Вид по оси Y



Габарит выбранных элементов: 11.30 × 4.47 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Вид по оси X



Габарит выбранных элементов: 6.60 × 4.47 м

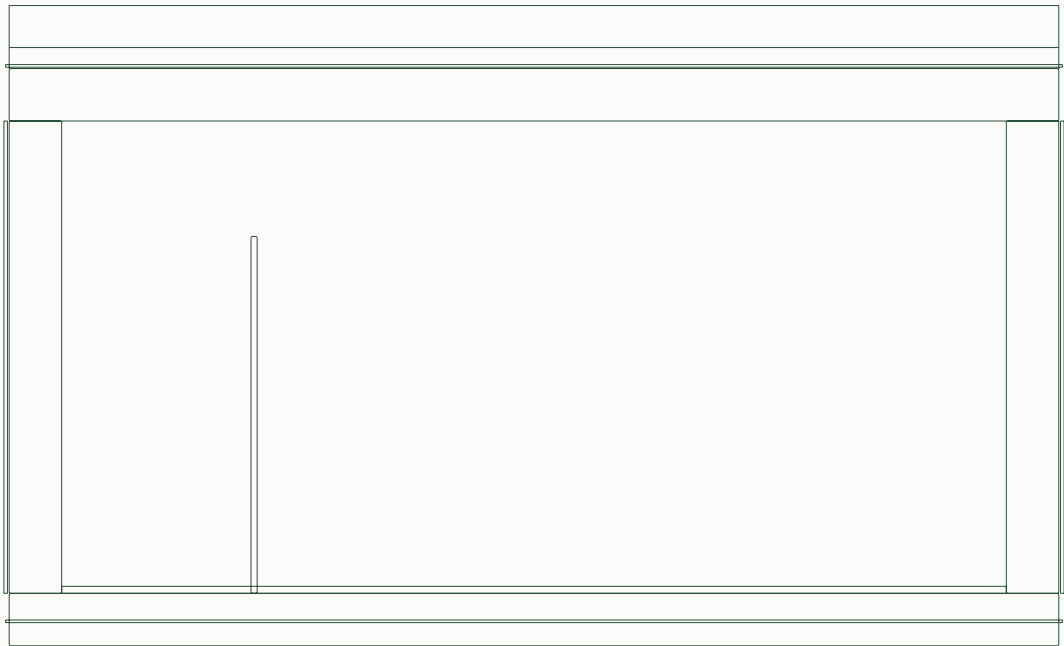
Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Линии извлечены из текущей модели. Внешние и внутренние рёбра показаны без удаления невидимых линий; это координационный чертёж, не рабочий фасад.

Сечение геометрии $X = 0$

AP-03 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Пересечение треугольников плоскостью $X=0$



Габарит выбранных элементов: 6.06 × 3.66 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Реальное сечение

Контур получен пересечением плоскости и треугольников GLB, а не условной линией поверх картинке.

Назначение

Показывает расположение слоёв, отметки и взаимную координацию элементов.

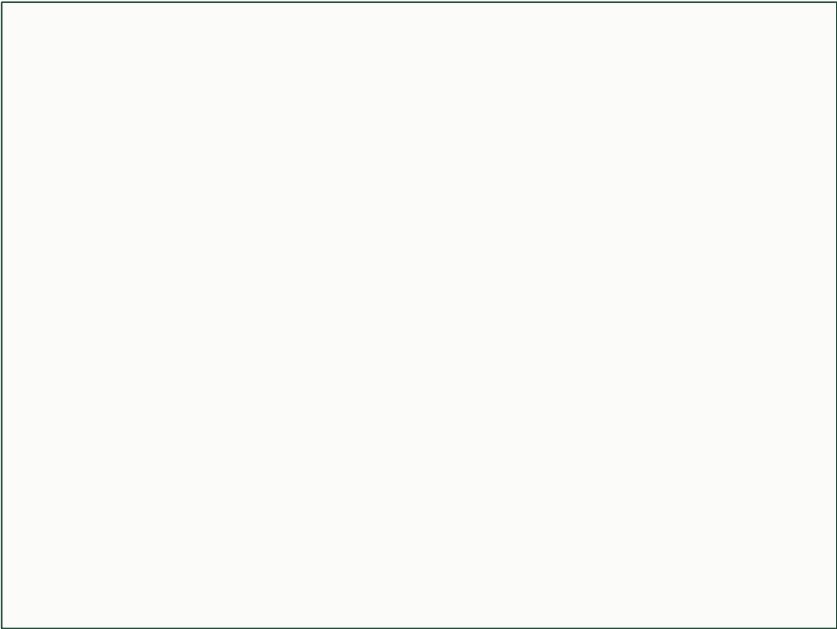
До рабочих чертежей

Не заданы расчётное армирование, крепёж, узлы, допуски и монтажные зазоры. Нельзя назначать их по картинке.

01 / Изыскания и основание

ЭТ-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

План этапа



Контроль перед переходом

Согласовать геологию, топосъёмку, посадку и рабочее решение основания.

Состав модели

Основание

Бюджет этапа

3 100 000 руб.

Габарит выбранных элементов: 8.00 × 6.00 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____

Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

02 / Несущая конструкция

ЭТ-02 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Проекция элементов этапа



Контроль перед переходом

Проверить геометрию, опирание, соединения и фиксацию скрытых работ.

Состав модели

Пол и настил, Подземные стены, Конструкция покрытия

Бюджет этапа

4 700 000 руб.

Габарит выбранных элементов: 8.00 × 3.00 м

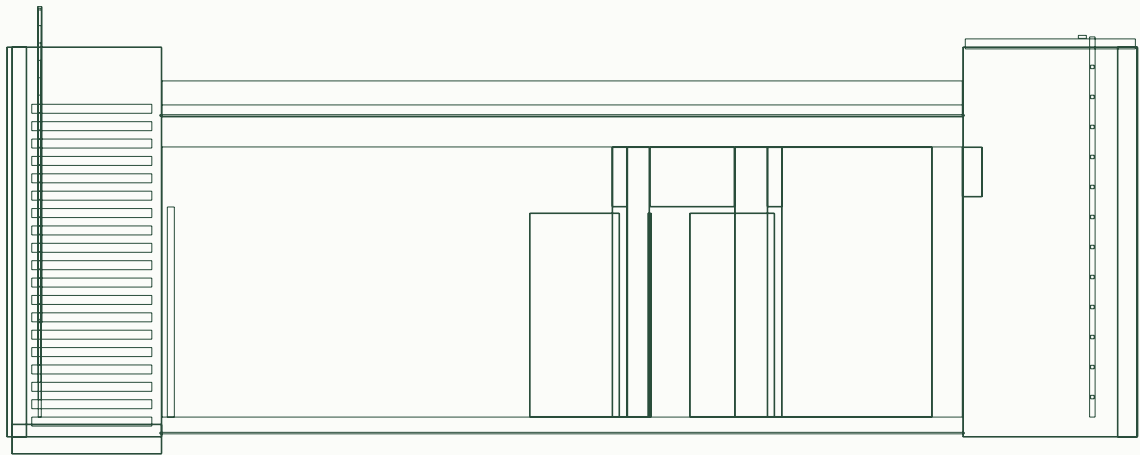
Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____
Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

03 / Оболочка и покрытия

ЭТ-03 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Проекция элементов этапа



Габарит выбранных элементов: 11.30 × 4.47 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____

Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

Контроль перед переходом

Принять примыкания, проёмы, гидроизоляцию и непрерывность слоёв.

Состав модели

Изоляционные слои, Резервный выход, Покрытие грунтом, Внутренние перегородки, Наружная гидроизоляция, Основной вход

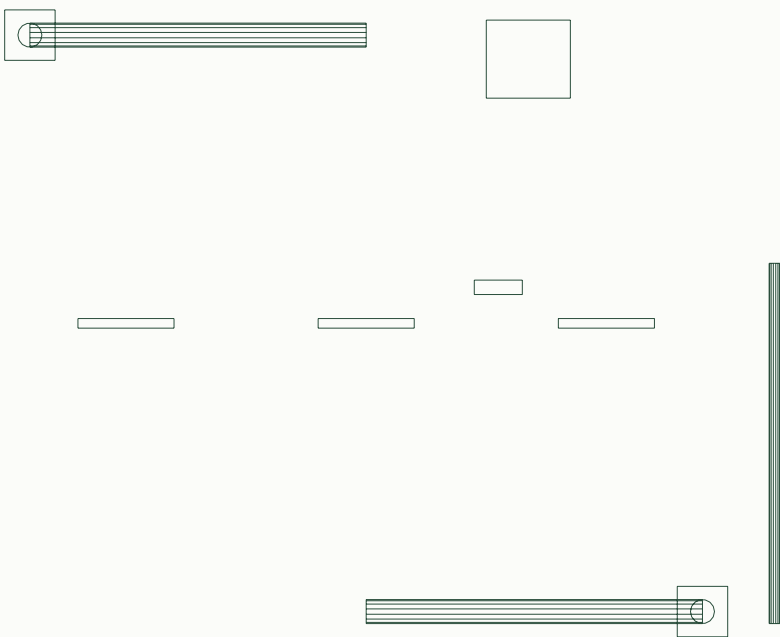
Бюджет этапа

2 800 000 руб.

04 / Инженерная координация

ЭТ-04 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

План этапа



Габарит выбранных элементов: 6.46 × 5.22 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____

Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

Контроль перед переходом

Согласовать трассы и оборудование; выполнить испытания по рабочей документации.

Состав модели

Электрика и свет, Вода и водоотведение, Воздухообмен

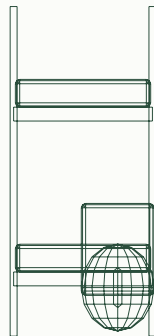
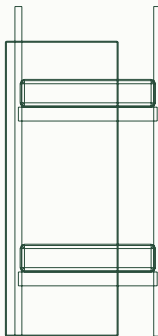
Бюджет этапа

3 400 000 руб.

05 / Оснащение и отделка

ЭТ-05 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Проекция элементов этапа



Контроль перед переходом

Сверить спецификацию, отделку, размеры проходов и комплектность.

Состав модели

Мебель и оборудование

Бюджет этапа

2 500 000 руб.

Габарит выбранных элементов: 6.52 × 1.90 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

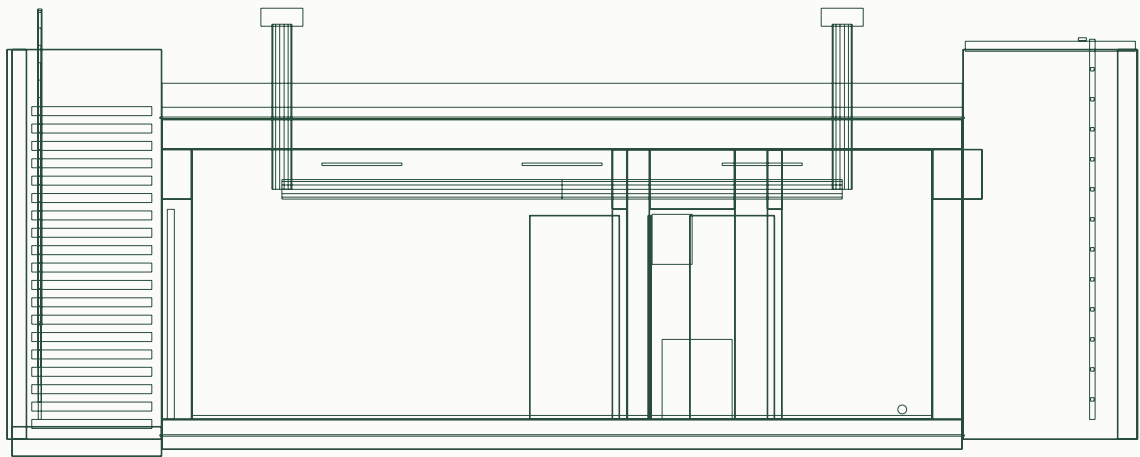
Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____

Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

06 / Проверка и передача

ЭТ-06 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Проекция элементов этапа



Габарит выбранных элементов: 11.30 × 4.48 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Запись контроля: дата _____ ответственный _____ документ / акт _____

Фото / исполнительная схема _____ замечания _____

Контроль перед переходом

Собрать исполнительные схемы, протоколы, инструкции и ведомость замечаний.

Состав модели

Конструкция покрытия, Изоляционные слои, Вода и водоотведение, Резервный выход, Воздухообмен, Основание, Пол и настил, Подземные стены, Покрытие грунтом, Внутренние перегородки, Электрика и свет, Наружная гидроизоляция, Основной вход

Бюджет этапа

2 400 000 руб.

Ведомость материалов и основание расчёта

ВМ-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Позиция	Без запаса	С резервом	Основание
Нижняя плита, только объём концепции	14.4 м³	14.4 м³	8 × 6 × 0,30; толщину не использовать без расчёта
Перекрытие, только объём концепции	14.4 м³	14.4 м³	8 × 6 × 0,30; нагрузка и защитные свойства не рассчитаны
Оболочка стен, только геометрия	20.1207 м³	20.1207 м³	Замкнутая геометрия GLB после вычета модельных дверных проёмов
Покрытие пола	39.96 м²	42.7572 м²	7,4 × 5,4; до вычета перегородок
Гидроизоляция верха и низа, без нахлёстов	97.1232 м²	106.8355 м²	2 × 8,04 × 6,04; система и узлы после гидрогеологии
Вода и водоотведение — инженерный комплект	1 компл	1 компл	Количество систем условное. Оборудование, мощности и трассы назначаются в рабочем проекте

Резерв закупки — предварительное допущение, не оптимизированный раскрой. Сечения, изделия, нахлёсты, упаковки и коэффициенты уплотнения уточняются после рабочего проекта. Суммировать объёмы разных визуальных слоёв как один материал нельзя.

Ведомость материалов и основание расчёта

ВМ-02 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Позиция	Без запаса	С резервом	Основание
Воздухообмен — инженерный комплект	1 компл	1 компл	Количество систем условное. Оборудование, мощности и трассы назначаются в рабочем проекте
Электрика и свет — инженерный комплект	1 компл	1 компл	Количество систем условное. Оборудование, мощности и трассы назначаются в рабочем проекте

Резерв закупки — предварительное допущение, не оптимизированный раскрой. Сечения, изделия, нахлёсты, упаковки и коэффициенты уплотнения уточняются после рабочего проекта. Суммировать объёмы разных визуальных слоёв как один материал нельзя.

Бюджет, состав и календарный ориентир

СМ-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Этап	Предварительно, руб.
Изыскания и основание	3 100 000 руб.
Несущая конструкция	4 700 000 руб.
Оболочка и покрытия	2 800 000 руб.
Инженерная координация	3 400 000 руб.
Оснащение и отделка	2 500 000 руб.
Проверка и передача	2 400 000 руб.
ИТОГО	18 900 000 руб.

В ориентире: Бюджетный резерв на изыскания и профильное проектирование; Подземная оболочка, вход, резервный выход и защита от грунтовой воды; Резерв на внутреннее оснащение и инженерные системы по будущему расчёту.

Отдельно: Подтверждённый класс защиты и сертифицированная автономность; Специальное оборудование сверх заложенного резерва; Неизвестные гидрогеологические условия и перенос чужих сетей.

Срок 180 дней после готовности документации, доступа и поставок; календарный график уточняется.

Готовность к проектированию и строительству

РЕЕСТР-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Раздел	Сейчас	Что необходимо выпустить
АР / архитектура	Концепция	Привязка к участку, точные изделия, рабочие планы и узлы
КР / конструктив	НЕ рассчитан	Геология, нагрузки, сечения, соединения; для бетона — армирование
ОВ / ВК / ЭОМ	Схемы координации	Расходы, мощности, подбор оборудования, трассы и спецификации
Генплан и высоты	Условное окружение	Топосъёмка, отступы, вертикальная планировка и выпуск воды
Пожарная безопасность	Требует проверки	Назначение объекта, оборудование и действующие требования
Специальные свойства	Не подтверждены	Для укрытия: защита, автономность, гидрогеология и эвакуация — профильный расчёт
Выпуск в работу	НЕ выпущено	Подписанный комплект специалистов и согласование заказчика

Публичный кабинет демонстрирует взаимодействие команды. Его статусы оплаты и приёмки не являются доказательством реального платежа, фактических работ или подписанного акта.

Источники ориентиров и допущения

ОБЩ-02 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Цены назначены автором концепции для демонстрационного каталога на 10.09.2026. Это собственные бюджетные ориентиры с иным составом, а не пересказ коммерческого предложения поставщика.

Публичный ориентир для сопоставления

<https://bunker-garant.ru/project>

МЧС России: использование мангала и несгораемых ёмкостей

<https://49.mchs.gov.ru/deyatelnost/press-centr/novosti/5511282>

Правила для приготовления пищи нельзя автоматически переносить на любой декоративный костёр.

МЧС России: понятие аварийного выхода

<https://mchs.gov.ru/ministerstvo/o-ministerstve/terminy-mchs-rossii/term/1>

Резервный выход не заменяет расчёт требуемых эвакуационных путей.

Для печи, вентиляции, электрооборудования и специальных систем используются паспорта выбранных изделий и профильные проекты. Модель не содержит подтверждённых защитных характеристик и не заменяет документацию изготовителя.

Лист передачи и согласования

ПЕР-01 / КОНЦЕПЦИЯ 3.0 / 10.09.2026

Передаётся авторская концепция Тихий уровень 48 версии 3.0. Заказчик получает доступ к одной странице с актуальным комплектом; рабочая документация подключается после её выпуска проектировщиками.

Проверка при передаче	Отметка / ссылка
Имена проекта и редакция в модели, PDF и реестре совпадают	_____
ZIP распакован; Blender, GLB, DXF и CSV открываются	_____
Допущения, бюджет и исключения обсуждены	_____
Определены ответственные за изыскания, АР, КР и инженериию	_____
Согласована версия документов, которую можно выдавать строителям	_____

Передал _____ Дата _____

Принял _____ Дата _____

Замечания / следующая редакция _____