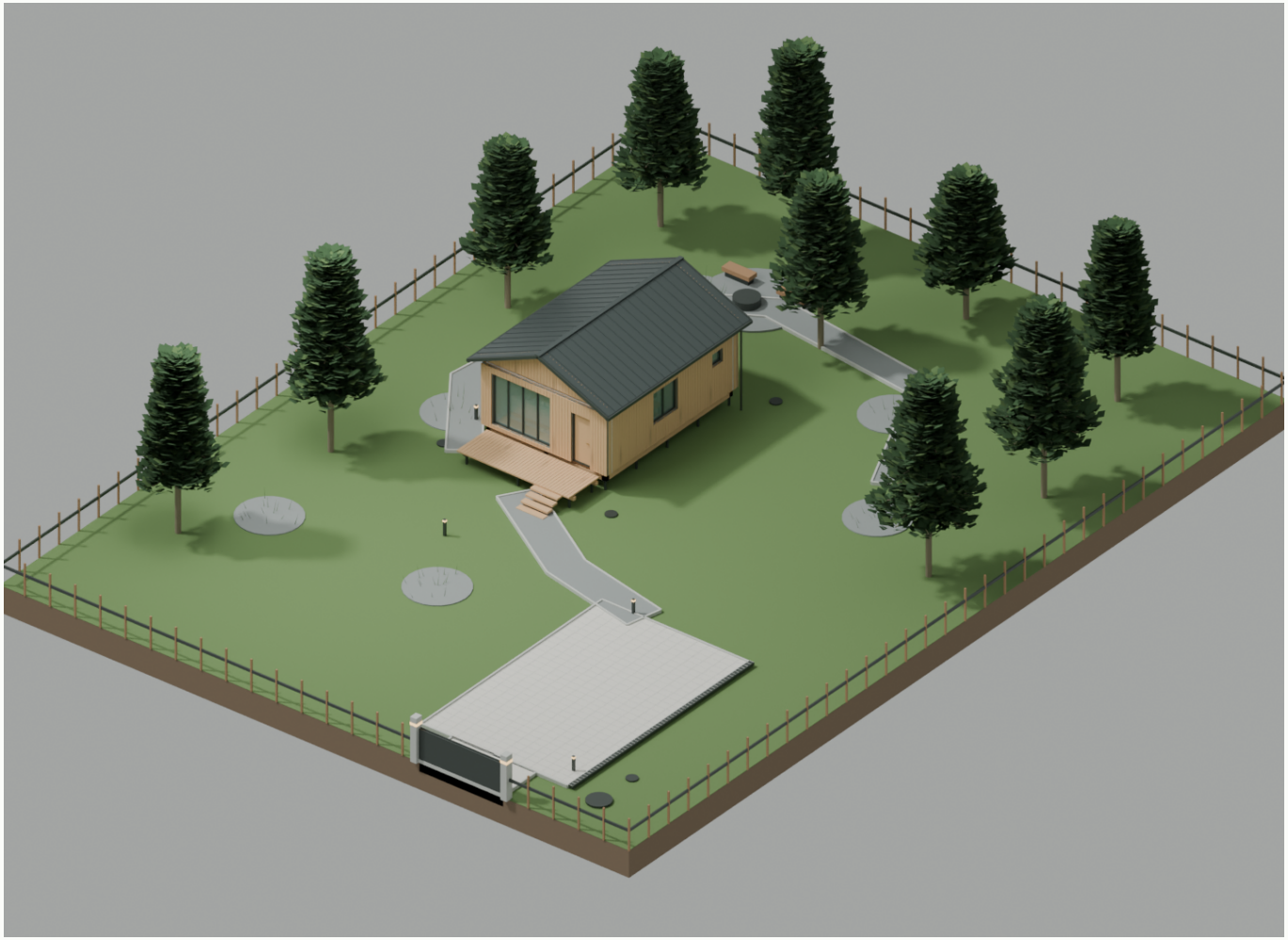
Лесной маршрут

АРХИТЕКТУРА / КОНСТРУКЦИИ / МАТЕРИАЛЫ / ЭТАПЫ



12 соток

Участок 30×40 м

Въезд 85 м²

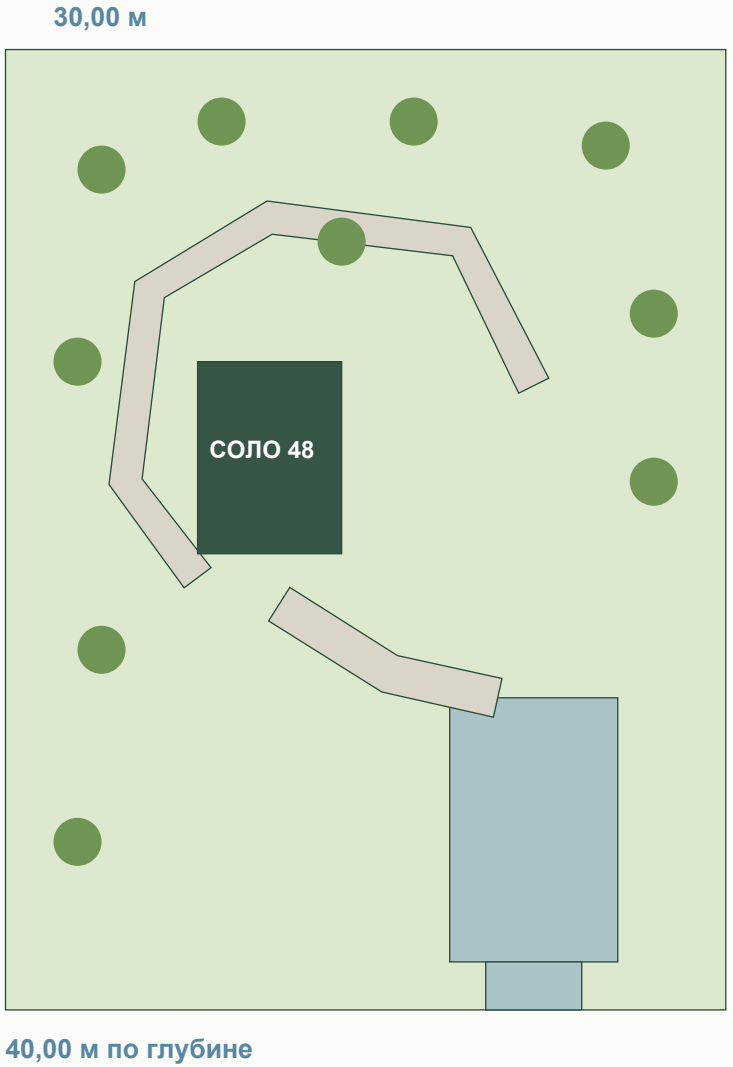
Дорожки 60.27 м²

От грунта и подземных сетей до покрытия, растений и света. Дом Соло 48 показан для масштаба.

Демонстрационный участок 30×40 м. Послойная схема показывает принцип устройства, а не универсальный рецепт. Толщины, уклоны, глубины и количества уточняются по геологии, нагрузкам и выбранным материалам.

Генеральный план концепции

ОСНОВНЫЕ ЗОНЫ / ГАБАРИТЫ УЧАСТКА



Зона	Количество
Участок	1 200 м²
Дом Соло 48	6×8 м; 48 м² по габаритам
Въезд и парковка	85 м²
Дорожки	60.27 м²
Деревья	10 шт.
Свободная / газонная часть	947.18 м², ориентир

Размеры демонстрационные. Нужна топосъёмка, отметки, анализ почвы, границы участка, охранные зоны и выбранный способ выпуска воды.

Устройство въезда и дорожек

ТОЛЩИНЫ ПОКАЗАНЫ ДЛЯ ОБЪЯСНЕНИЯ ПРИНЦИПА

Въезд и парковка

Финишное покрытие	60 мм
Выравнивающий слой	40 мм
Несущий щебёночный слой	200 мм
Разделительный геотекстиль	по системе
Подготовленное основание	200 мм

Слой грунта — зона подготовки, а не закупаемый материал. Нахлёсты, фракции, уплотнение, поперечные уклоны и нагрузка уточняются по системе покрытия.

Дорожки в природном саду

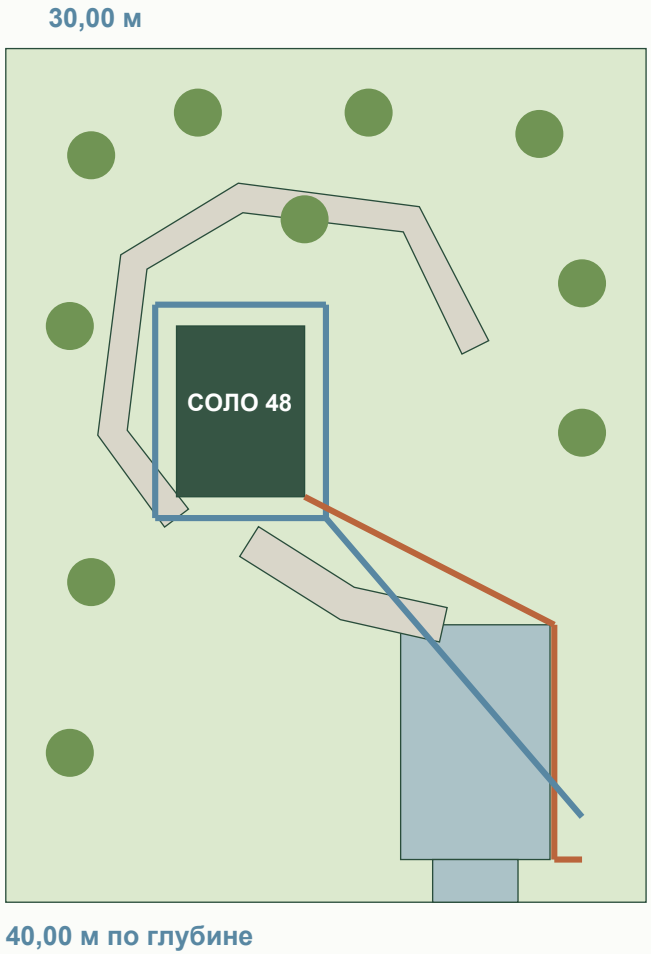
Декоративный гравий	40 мм
Выравнивающий слой	40 мм
Несущий щебёночный слой	150 мм
Разделительный геотекстиль	по системе
Подготовленное основание	200 мм

Слой грунта — зона подготовки, а не закупаемый материал. Нахлёсты, фракции, уплотнение, поперечные уклоны и нагрузка уточняются по системе покрытия.

В 3D слои можно разнести, собрать обратно и выбрать. Для автомобилей и пешеходных дорожек несущая способность основания различается; одинаковая визуальная схема не означает одинаковый расчёт.

Дренаж и ливневая сеть

РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР / ОСМОТР / ВЫПУСК ПО ПРОЕКТУ



Синий — дренаж

Перфорированная труба вокруг дома, фильтрующий слой, 4 точки осмотра и отдельный сборный колодец.

Терракотовый — ливнёвка

Дождь с въезда и кровли поступает в герметичную сеть и отдельный колодец.

Перед строительством

Назначить отметки и уклоны, рассчитать дождевой расход, исследовать грунт и воду. Инфильтрация допустима только после проверки условий участка.

Обслуживание

Доступ к колодцам и лоткам не перекрывать мощением, посадками или оборудованием.

Ведомость материалов / 1

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЁМЫ / ЗАПАС ВЫНЕСЕН ОТДЕЛЬНО

Позиция	Чисто	С запасом	Основание
Въезд и парковка — подготовка грунта	85 м²	85 м²	Площадь уплотняемого основания. Не объём вывозимого грунта.
Въезд и парковка — геотекстиль	85 м²	97.75 м²	Площадь покрытия; запас на нахлёсты.
Въезд и парковка — Несущий щебёночный слой	17.0 м³	18.7 м³	85 м² × 0.2 м. Коэффициент уплотнения поставщика отдельно.
Въезд и парковка — Выравнивающий слой	3.4 м³	3.74 м³	85 м² × 0.04 м. Коэффициент уплотнения поставщика отдельно.
Въезд и парковка — Финишное покрытие	85 м²	93.5 м²	Площадь 85 м²; слой 60 мм.
Дорожки в природном саду — подготовка грунта	60.27 м²	60.27 м²	Площадь уплотняемого основания. Не объём вывозимого грунта.
Дорожки в природном саду — геотекстиль	60.27 м²	69.31 м²	Площадь покрытия; запас на нахлёсты.

Крепёж, узлы, ленты, комплектующие и номенклатура выбранных инженерных систем уточняются в рабочем проекте. CSV позволяет проверить расчёт и подготовить запрос поставщику после согласования.

Ведомость материалов / 2

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЁМЫ / ЗАПАС ВЫНЕСЕН ОТДЕЛЬНО

Позиция	Чисто	С запасом	Основание
Дорожки в природном саду — Несущий щебёночный слой	9.04 м³	9.94 м³	60.27 м² × 0.15 м. Коэффициент уплотнения поставщика отдельно.
Дорожки в природном саду — Выравнивающий слой	2.41 м³	2.65 м³	60.27 м² × 0.04 м. Коэффициент уплотнения поставщика отдельно.
Дорожки в природном саду — Декоративный гравий	2.41 м³	2.65 м³	Площадь 60.27 м²; слой 40 мм.
Перфорированная дренажная труба	54.44 пог. м	57.16 пог. м	По показанной трассе; необходимость и отметки определяет гидрогеология.
Герметичная труба ливнёвки	25.45 пог. м	26.72 пог. м	Отдельная сеть. Выпуск и пропускная способность — по проекту.
Дренажные колодцы	5 шт.	5 шт.	Четыре точки вокруг дома и отдельный сборный колодец.
Сборный колодец ливнёвки	1 шт.	1 шт.	Размер в модели условный; тип и объём назначаются расчётом.

Крепёж, узлы, ленты, комплектующие и номенклатура выбранных инженерных систем уточняются в рабочем проекте. CSV позволяет проверить расчёт и подготовить запрос поставщику после согласования.

Ведомость материалов / 3

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЁМЫ / ЗАПАС ВЫНЕСЕН ОТДЕЛЬНО

Позиция	Чисто	С запасом	Основание
Линейный водоприёмный лоток	11 пог. м	11.33 пог. м	Вдоль парковки; класс нагрузки и решётка уточняются.
Газон и незамощённая часть	947.18 м²	994.54 м²	Ориентир: площадь участка минус дом, покрытия и показанные зоны посадок/отдыха.
Плодородный слой 150 мм	142.08 м³	156.28 м³	Предварительно для незамощённой части. Анализ грунта и существующий слой могут изменить объём.
Хвойные деревья	10 шт.	10 шт.	Показанные посадки. Породы, размеры и сохранение существующих деревьев согласуются.
Низкие светильники	8 шт.	8 шт.	6 вдоль маршрутов и 2 световые вставки на въезде.

Крепёж, узлы, ленты, комплектующие и номенклатура выбранных инженерных систем уточняются в рабочем проекте. CSV позволяет проверить расчёт и подготовить запрос поставщику после согласования.

График и контроль этапов

БРИГАДЫ / ВСЯ МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Период	Работы	Проверка перед переходом
01	Грунт и отметки	Съёмка участка, уклоны, выемка и подготовка основания.
02	Подземные сети	Ливнёвка, при необходимости дренаж, колодцы и закладные.
03	Несущие слои	Геотекстиль и послойное уплотнение щебня.
04	Дорожки и въезд	Выравнивание, мощение, бордюры и водоприёмные лотки.
05	Сад и свет	Почвенный слой, растения, светильники и настройка полива.
06	Проверка	Пролив водой, проверка отметок, света и исполнительные схемы.

Проверка этапа: дата _____ ответственный _____ замечания _____. Решение: принято / на доработку. Подтверждающие документы и подписанные акты хранятся в проекте; отметка на сайте не заменяет подпись.

Состав выдачи и исходные условия

КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ КОМПЛЕКТ

Что приложено

3D-модель GLB, редактируемая сцена Blender, спецификация JSON, альбом PDF, ведомость материалов CSV и инвентаризация геометрических деталей модели.

Назначение

Презентация решения, обсуждение комплектации и подготовка задания для рабочего проектирования. Это авторская концепция, не подтверждение построенного объекта.

Что необходимо до работ

Изыскания и топосъёмка, рабочий проект, расчёты конструкций и инженерии, спецификации выбранных систем, согласованная смета и график.

Онлайн-пространство

Клиент, строители и руководитель используют общие документы и статусы. Состав доступа и актуальные версии согласуются для отдельного проекта клиента.

Референсы принципов: Skylab Architecture — Hoke House (лесная архитектура); Marshalls — Concrete Block Paving Installation Guide; Wavin — AquaCell NG Product and Installation Manual. Зарубежные руководства не являются нормативным расчётом участка в Московской области.