Карта комплекта проекта

ОБЩ-01 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

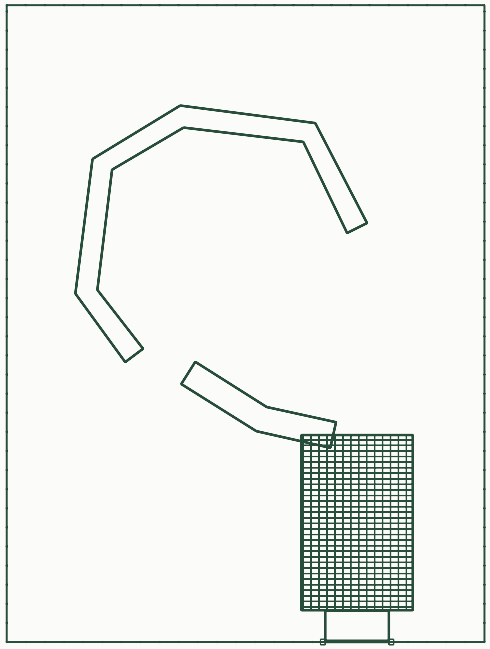
Все схемы ниже получены из той же 3D-модели. Комплект предназначен для разбора концепции профессиональной командой и подготовки рабочего проектирования.

Раздел	Где смотреть	Для чего
01 / Общее решение	Этот PDF, листы ОБЩ-01 и ОБЩ-02	Габариты, схема зон и последовательность
02 / Этапы	Этот PDF, листы ЭТ-01…ЭТ-06	Геометрия выбранных групп и контроль перед закрытием
03 / Архитектура и состав	Альбом PDF и планы SVG, если приложены	Помещения, фасады, слои и ведомости
04 / Объёмы	materials.csv; geometry-volumes.csv	Проверить основания расчёта и подготовить спецификации
05 / Редактируемая геометрия	model-lines.dxf; GLB; Blender в ZIP	Модель в метрах, детали распределены по слоям / группам
06 / Передача и согласование	Листы ПЕР-01 и ПЕР-02; register.csv	Условия допуска к работам, версии и подписи

Общая карта геометрии

ОБЩ-02 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

План геометрии модели



Габарит выбранных элементов: 30.07 × 40.21 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Единая система координат

X — вправо на плане, Y — вверх на плане, Z — высота. Начало координат соответствует исходной Blender-сцене. Это локальная система, не геодезические координаты.

Расположение на участке

Участок 30 × 40 м. Въезд 85 м². Дом 6 × 8 м размещён с центром X = −4, Y = +3 м. Это демонстрационное расположение.

Связь с 3D

В DXF сохранены реальные пространственные рёбра модели. Имена слоёв повторяют группы GLB; единицы — метры.

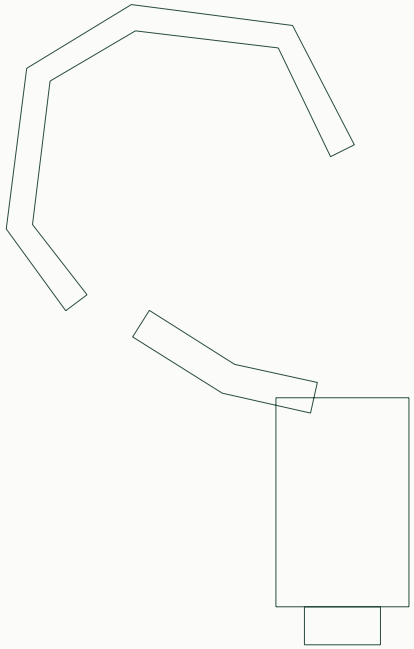
Что означает размер

Габарит выбранных элементов измерен по геометрии. Монтажные зазоры, крепёж, допуски и узлы должны быть назначены в рабочем проекте.

01 / Подготовка основания

ЭТ-01 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Контуры выемки и зоны подготовки грунта.



Габарит выбранных элементов: 21.19 × 33.69 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: drive_subgrade, path_subgrade

Что показано

Контуры выемки и зоны подготовки грунта.

До начала этапа

Топосъёмка, высотная привязка, сведения о грунтах.

Контроль перед переходом

Сверить контуры и проектные отметки; принять подготовку основания до укладки материалов.

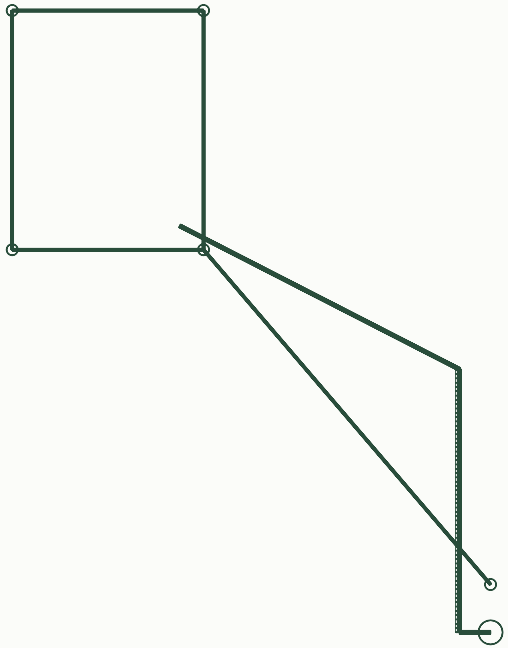
Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

02 / Дренаж и ливневая сеть

ЭТ-02 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Раздельные трубы и точки обслуживания.



Габарит выбранных элементов: 20.77 × 26.77 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: drain, storm, wells

Что показано

Раздельные трубы и точки обслуживания.

До начала этапа

Расходы воды, необходимость дренажа, уклоны, выпуск и тип колодцев.

Контроль перед переходом

Зафиксировать отметки труб и колодцев, выполнить предусмотренные испытания до обратной засыпки.

Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

03 / Несущие слои покрытия

ЭТ-03 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Проекция слоёв въезда и дорожек.



Что показано

Проекция слоёв въезда и дорожек.

До начала этапа

Система мощения, нагрузки транспорта, характеристики и уплотняемость грунта.

Контроль перед переходом

Сверить толщины и качество уплотнения по рабочей системе покрытия; оформить скрытые слои.

Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

Габарит выбранных элементов: 21.19 × 0.28 м

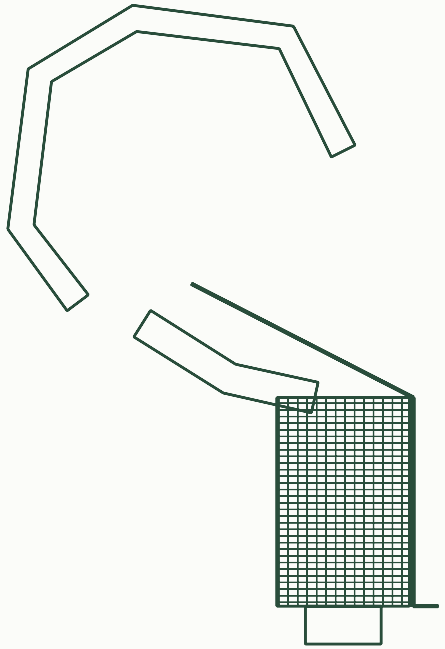
Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: drive_bedding, drive_geotextile, drive_subbase, path_bedding, path_geotextile, path_subbase

04 / Мощение и водоприём

ЭТ-04 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Финишные контуры и водоприёмные элементы.



Габарит выбранных элементов: 22.74 × 33.77 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: drive_surface, edging, path_surface, storm

Что показано

Финишные контуры и водоприёмные элементы.

До начала этапа

Раскладка плит, бордюрные узлы, швы и проектные уклоны.

Контроль перед переходом

Проверить примыкания, отсутствие качающихся плит и направление поверхностного стока.

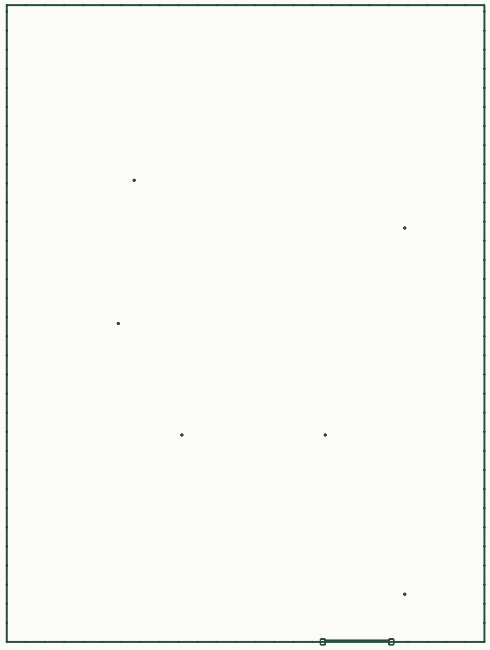
Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

05 / Свет и ограждение

ЭТ-05 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Расположение светильников и границ ограждения.



Габарит выбранных элементов: 30.07 × 40.22 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: fence, gate, lights

Что показано

Расположение светильников и границ ограждения.

До начала этапа

Электропроект, посадочная ведомость, питание и управление светом.

Контроль перед переходом

Проверить свет, крепления, доступ к оборудованию; трассы кабелей вне этой 3D-концепции.

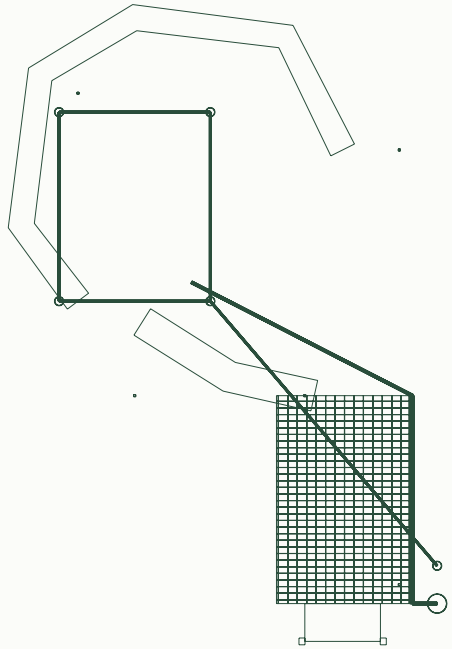
Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

06 / Передача участка

ЭТ-06 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Сводная карта покрытий и показанных сетей.



Габарит выбранных элементов: 23.21 × 33.87 м

Размеры в метрах. Использовать числа, не масштаб печати.

Слои DXF / группы GLB: drain, drive_surface, lights, path_surface, storm, wells

Что показано

Сводная карта покрытий и показанных сетей.

До начала этапа

Исполнительная съёмка, акты, паспорта и согласованный перечень замечаний.

Контроль перед переходом

Пролив и проверка стока, работа освещения, доступ к колодцам, передача схем обслуживания.

Запись по этапу

Ответственный: _____
Дата: _____ Версия: _____
Результат: принято / на доработку

Готовность к передаче строителям

ПЕР-01 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Раздел	Статус этого комплекта	Что приложить до начала работ
Архитектурная концепция	Есть геометрия и схемы; не утверждённая рабочая документация	Рабочие архитектурные листы с размерами, узлами и согласованием
Изыскания и участок	Не предоставлены	Топосъёмка, геология, отметки и посадка объекта
Конструкции / основания	Показана геометрия, расчёты не выполнены	Расчёт, сечения, соединения, армирование / свайные решения
Инженерные системы	Состав обозначен; полный проект не разработан	Проекты и спецификации систем, точки подключения
Закупка	Предварительные количества; не заказ поставщику	Утверждённые марки, раскрой, крепёж, комплектующие и запас
Организация работ	Последовательность и формы контроля подготовлены	Утверждённые рабочие листы, смета, график и ответственные

Решение о выпуске в работу принимают заказчик, проектировщик и подрядчик после закрытия перечисленных пунктов. Демонстрационные отметки «оплачен» и «принято» на сайте не являются подписями на этих документах.

Реестр выдачи и приёмка комплекта

ПЕР-02 / КОНЦЕПЦИЯ · РЕДАКЦИЯ 2.0 · 10.09.2026

Проверка	Отметка / ответственный
Сверены проект, адрес участка и редакция документов	_____
Все листы и спецификации выданы, устаревшие версии изъяты	_____
Расчёты и рабочие чертежи согласованы	_____
Определены ответственные за стройку и скрытые работы	_____
Переданы исполнительные схемы, паспорта и инструкции	_____
Замечания / срок устранения	_____

Получил: _____ Дата: _____
Передал: _____ Дата: _____
Основание передачи / договор: _____